LEGENDA

confine comunale

Ambiti del tessuto urbano consolidato

aree a prevalente uso residenziale B1 - 1 mc/mq

aree a prevalente uso residenziale B2 - 1.5 mc/mq

aree a prevalente uso residenziale B3 - 2 mc/mq

centri storici e nuclei di antica formazione

aree ristrutturazione urbanistica e recupero

aree a prevalente uso produttivo

aree a prevalente uso terziario

n. ambiti soggetti a specifiche prescrizioni

Aree del Piano dei Servizi

aree per servizi attivi

parchi urbani

aree per servizi di progetto o oggetto di riqualificazione

impianti e attrezzature tecnologiche

servizi ospedalieri

servizi sovracomunali di progetto

area ad uso cimiteriale

rete ferroviaria

opere viabilistiche di progetto

Ambito agricolo e di riqualificazione paesaggistica ambientale

aree ad uso agricolo

aree ad uso agricolo di interesse strategico (art. 41 PTM)

nuclei cascinali

* nuclei cascinali dismessi

ambiti di rigenerazione ambientale, paesaggistica ed energetica e fruitiva

verde di mitigazione e di continuità ambientale e di margine urbano

verde di mitigazione e di continuità ambientale e di margine urbano

Vincoli

Vincoli paesistici sovraordinati

Parco Agricolo Sud Milano (LR 16/2007)
art. 142 comma 1 lett. f del D.Lgs. 42/2004

aree sottoposte a tutela paesitica
art. 136 del D.Lgs. 42/2004
DR 28/03/1984

corsi d'acqua

fascia rispetto dei fiumi, torrenti e corsi d'acqua pubblici
e relative sponde di cui all'art. 142 comma 1 lett. c del D.Lgs. 42/2004
(fiume Lambro e colatore Addetta)

aree boscate - PIF

Vincoli culturali

immobili sottoposti a tutela culturale D.lgs 42/2004

Vincoli archeologici

* aree di interesse archeologico

Vincoli amministrativi

linee media e alta tensione

rispetto cimiteriale

rispetto stradale

rispetto ferroviario

tutela assoluta pozzi - attendere studio geologico

perimetro centro abitato (Dlgs 285/92)

metanodotto e relativa fascia di rispetto

Tutele paesaggistiche PGT

immobili di valore storico e architettonico

Vincoli geologici e idrogeologici

Limite tra la Fascia A e la Fascia B

Limite tra la Fascia B e la Fascia C

Limite esterno della Fascia C

Piani e programmi

Z.R.n piano di recupero

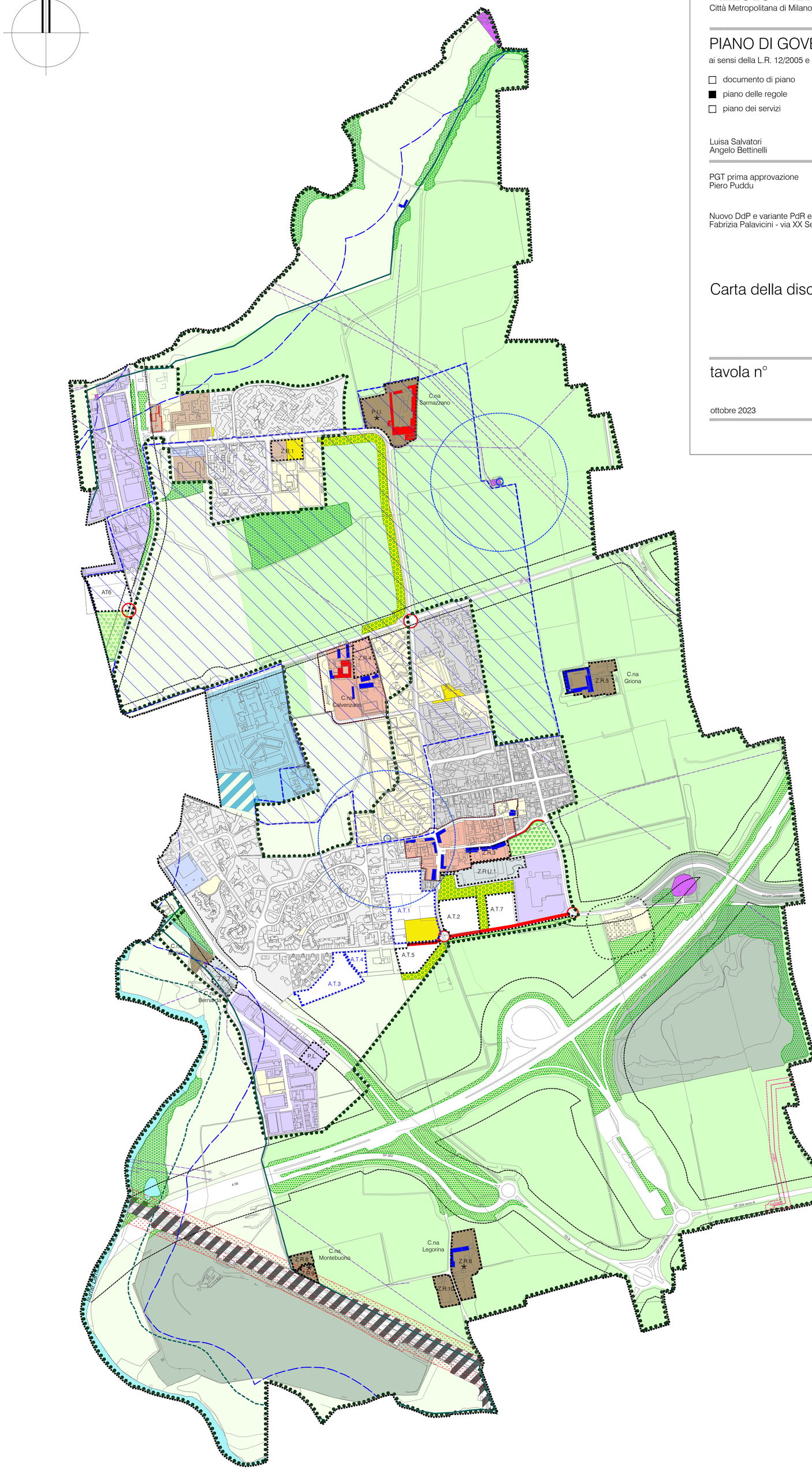
Z.R.U.n piano di recupero urbanistico

P.L. piano di lottizzazione

A.T.n ambiti di trasformazione vigenti

A.T.n nuovi ambiti di trasformazione

P.I.I. programma integrato d'intervento Cascina Sarmazzano



Comune di
VIZZOLO PREDABISSI
Città Metropolitana di Milano

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
ai sensi della L.R. 12/2005 e s.m.i.

☐ documento di piano
■ piano delle regole
☐ piano dei servizi

Luisa Salvatori — sindaco
Angelo Bettinelli — resposabile ufficio tecnico

PGT prima approvazione
Piero Puddu — architetto

Nuovo DdP e variante PdR e PdS
Fabrizia Palavicini - via XX Settembre 8 Lodi — ingegnere

palavicini fabrizia
Ordine degli Ingegneri della Provincia di Lodi
Ingegnere
17.10.2023 10:20:42 GMT+00:00

Carta della disciplina delle aree

tavola n° 3.01

ottobre 2023 — scala 1:5'000